

MERİNOŞ KONGRE VE KÜLTÜR MERKEZİ

2009 yılında hizmete giren Merinos Kültür Parkı içindeki Atatürk Kongre ve Kültür Merkezi Bursa'nın en büyük kültür ve kongre mekânıdır. 1800, 800 ve 300 kişilik salonları ile aynı anda 3000'den fazla kişi ağırlanabileceği kültür merkezi sadece Bursa'nın değil Türkiye'nin sayılı mekânlarından biri durumundadır.



Proje 3 aşamada gerçekleştirilmiştir.

- Tarihi dokuma fabrikasının restorasyonu,
- Opera binasının inşaatı,
- Atatürk Kongre ve Kültür Merkezi'nin iç dekorasyonu



**Gintaş İnşaat Taahhüt
ve Ticaret AŞ**
Gintaş Construction
Contracting & Trade Inc.

Atatürk Cad. No: 47/25
Bursa, 16010 Türkiye
T: +90 (224) 220 90 40
F: +90 (224) 221 28 88
E: gintas@gintas.com.tr
W: www.gintas.com.tr





1	Merinos Dokuma Fabrikası - (Restorasyon)	15	Enerji Müzesi – Tarihi Elektrik Merkezi
2	Atatürk Kongre ve Kültür Merkezi – (Yeni İnşaat)	16	Dokuma Fabrikası Birimleri – (Yıkım)
3	Suni Gölet - (Yeni İnşaat)	17	Konfeksiyon Yapıları – (Yıkım)
4	Açık Hava Sergi alanı – (Yeni İnşaat)	18	Yemekhane – (Yıkım)
5	Otopark - (Yeni İnşaat)	19	Kreş – (Yıkım)
6	Nikah Salonu – (Yenileme)	20	Misafirhane – (Yıkım)
7	Çay Evi – (Yenileme)	21	Spor kompleksi – (Yıkım)
8	Restoran – (Yenileme)	22	Giriş – (Yıkım)
9	Tarihi Su Kulesi – (Yenileme)	23	Depo – (Yıkım)
10	Oyun Alanı - (Yeni İnşaat)	D	Doğu kapısı – (Yeni İnşaat)
11	Kafeterya - (Yeni İnşaat)	B	Batı Kapısı - (Yeni İnşaat)
12	Bisiklet Yolu - (Yeni İnşaat)	K	Kuzey Kapısı - (Yeni İnşaat)
13	Tarihi Soğutma kulesi – (Yenileme)	G	Güney Kapısı - (Yeni İnşaat)
14	Kafeteriya – (Yenileme)		



Gintas İnşaat Taahhüt ve Ticaret AŞ

Gintas Construction Contracting & Trade Inc.

Atatürk Cad. No: 47/25

Bursa, 16010 Türkiye

T: +90 (224) 220 90 40

F: +90 (224) 221 28 88

E: gintas@gintas.com.tr

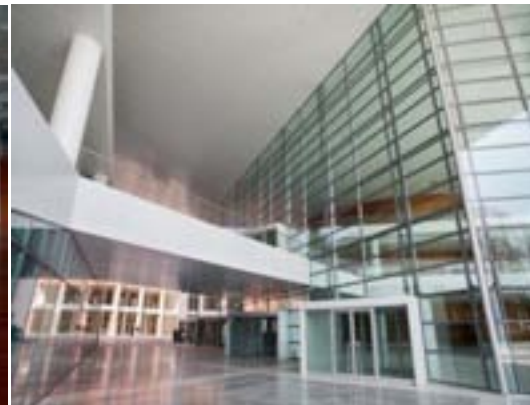
W: www.gintas.com.tr

250.000m² alana içine yayılan Merinos Projesi'nde toplam 120.000m² yapı kullanım alanı içerisinde tarihi dokuma fabrikasının restorasyonu ile birlikte Atatürk Kongre ve kültür Merkezi de yer alan proje Türkiye'nin en büyük kentsel dönüşüm projelerinden biridir.

Yapılan İmalatlar	Alan
Kapalı İnşaat Alan	71.582.m ²
İnşaat Yıkılması	11.135m ²
Nikah Salonu	1.750m ²
Restoran	320m ²
Kafe	135m ²
Kültür Merkezi	44.720m ²
Lokanta	1460m ²
Kongre Merkezi	11.135m ²
Taban Alanı	62.150m ²
Çatı	36.000m ²



Bu görkemli projede; konferans salonu, sergi alanı, balo salonları, 4 müze, konservatuar eğitim merkezi, sosyal mekanlar ve 10000 araç kapasiteli kapalı otopark yer almaktadır.



**Gintas İnşaat Taahhüt
ve Ticaret AŞ**
Gintas Construction
Contracting & Trade Inc.

Atatürk Cad. No: 47/25
Bursa, 16010 Türkiye
T: +90 (224) 220 90 40
F: +90 (224) 221 28 88
E: gintas@gintas.com.tr
W: www.gintas.com.tr

İşin Adı:	Merinos Atatürk Kongre ve Kültür Merkezi
İdare:	Bursa Büyükşehir Belediyesi
Yüklenici:	Gintas İnşaat Taahhüt ve Ticaret A.Ş.

Anahtar Teslim Götürü Bedeli-Üç Ayrı Sözleşme

Sözleşme Türü:

- Bursa Merinos Atatürk Kongre Kültür Merkezi Restorasyon ve Uygulama İşİ
- 2. Aşama Bursa Merinos Atatürk Kongre ve Kültür Merkezi Restorasyon İkmal Uygulama İşİ
- Atatürk Kongre ve Kültür Merkezi İç Dekorasyon, Sahne Mekanığı, Işık-Ses-İndüksiyon Loop-Konferans-Sinema-Simültane ve Akustik Duvar-Döşeme-Tavan Kaplama İnşaatı İşİ

Sözleşme Tarihi:	İlk Aşama; 20.03.2006 İkinci Aşama; 19.10.2007 Üçüncü Aşama; 13.10.2008
-------------------------	---

İşin Süresi:	İlk Aşama; 18 ay İkinci Aşama; 30 ay Üçüncü Aşama; 26,5 ay
---------------------	--

İşin Tamamlanma Tarihi:	İlk Aşama; 10.10.2007 İkinci Aşama; 21.04.2010 Üçüncü Aşama; 15.01.2011
--------------------------------	---

Uygulama Ekibi:

Proje Koordinatörü:	Zafer TOLUNAY
Mimari Dizayn:	Cafer BOZKURT Hasan SENER İlhami KURT
Proje Şefi:	Hasan YİRMİBEŞOĞLU
Mekanik Dizayn:	İbrahim KÖROĞLU
Elektrik Dizaynı:	Hilmi ÖNEREN
Altyapı:	Zafer KÖROĞLU
Çevre Düzenlemesi:	Ahmet YILDIZCI
Akustik:	Yıldız SEY H. Temel BELEK PROPLAN Ltd. Şti.
Sahne ve Elektro Akustik:	COWI (Danimarka)

İşiklendirme:	Mehmet S. KÜÇÜKDOĞU
Şantiye Şefi:	Mustafa TOPALOĞLU
Teknik Ofis Müdürü:	Zehra TELSAREN

Sözleşme Tutarı (TL):

Bursa Merinos Atatürk Kongre Kültür Merkezi Restorasyon ve Uygulama İşi	36.234.055,36
2. Aşama Bursa Merinos Atatürk Kongre ve Kültür Merkezi Restorasyon İkmal Uygulama İşi	75.253.312,27
Atatürk Kongre ve Kültür Merkezi İç Dekorasyon, Sahne Mekaniği, Işık-Ses-İndüksiyon Loop-Konferans-Sinema-Simültane ve Akustik Duvar-Döşeme-Tavan Kaplama İnşaatı İşi	31.455.661,57
Toplam Sözleşme Tutarları (TL) :	142.943.029,20

Teknik Bilgiler:

Toplam Şantiye Alanı:	270.000 m2
Toplam İnşaat Alanı :	143.257 m2
Eski İplik Fabrikası:	66.540
Ek Otopark Binası:	9.600
Atatürk Kültür Merkezi:	55.525
Opera Salonu	1800 koltuk
Konser Salonu	800 koltuk
Orkestra Salonu	300 koltuk
Balo Salonu	800 koltuk
Yeşil Alan:	210.000 m2